



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ
Број: 4И.1433/15
Датум: 22.08.2018. године
Ш а б а ц

ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ, судија Весна Тодоровић, у поступку извршења извршног повериоца Јавно предузеће за управљање грађевинским земљиштем Шабац, ул. Кнеза Милоша бр. 1, кога заступа директор Владимир Недељковић, против извршног дужника Алимпић Иване из Београда, Општина Савски венац, Дедиње-Насеље Панорама, ул. Омладинска бр. 11 V, чији пуномоћник је Милић С. Славенко, адвокат из Вранића, ул. Космајских партизана бр. 165 Б, ради наплате новчаног потраживања, ван рочишта, дана 22.08..2018. године, донео је:

З А К Љ У Ч А К

ОДРЕЂУЈЕ СЕ друга поновљена јавна продаја, путем усменог јавног надметања, непокретности извршног дужника Алимпић Иване из Београда, која је предмет јавне продаје и то:

-кат.парцеле бр.9899/5, њива 2 класе, у површини од 0.25.73 ха, уписана у листу непокретности број 12787 КО Шабац, чија тржишна вредност је утврђена закључком Основног суда Шабац 9 И.1433/15 од 04.02.2016. године, на износ од 2.530.459,05 динара.

УСМЕНО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ одржаће се у згради Основног суда Шабац, дана 11.10.2018 године у 09:00 часова, у судници бр.1 на првом спрату.

Почетна цена за продају горе наведене непокретности износи 30 % од процењене вредности – 759.137,71 динар

Суд ће лицу заинтересованом за куповину предметне непокретности дати дозволу да може разгледати исту радним даном, што је извршни дужник дужан дозволити.

Право учешћа на усменом јавном надметању имају сва физичка и правна лица која, пре почетка надметања на депозитни рачун овог суда број 840-297802-92 уплате јемство које износи једну десетину од утврђене вредности непокретности што за непокретност која се излаже јавној продаји износи 253.045,90 динара, с позивом на број предмета 4 И.1433/15. Полагања јемства ослобођени су извршни поверилац и заложни извршни поверилац, ако њихово потраживање достиже износ јемства и ако би се с обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност непокретности, тај износ могао намирити из куповне цене.

Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена, вратиће се износ положеног јемства, по закључењу јавног надметања, осим за другог и трећег понуђача.

Купац непокретности је дужан да купопродајну цену положи у року од 15 дана од дана продаје.

Купац сноси све трошкове пореза на промет непокретности која је предмет продаје.

ПОУКА: Против овог закључка није дозвољен правни лек.

СУДИЈА
Весна Годоровић

