



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРКО РАТКОВИЋ, Легитимација Министарства правде *No* 0130

ШАБАЦ, Трг шабачких жртава 1/3

Број: 130 И.И 33/18

Дана 20.11.2018. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРКО РАТКОВИЋ у извршном предмету 130 И.И.33/2018 извршног повериоца **Нада Бабић**, Београд, ул. Братства јединства, ЈМБГ 0610951714057, чији је пуномоћник адв. Слободан Дабетић, Београд, Братства јединства 123, против извршног дужника **Светлана Ракић**, Шабац, ул. Пољопривредна бр. 35, ЈМБГ 1910956777011, чији је пуномоћник адв. Бранислав Секуловић, Шабац, Карађорђева 53, дана 20.11.2018. године доноси

ЗАКЉУЧАК

о предаји

I ПРЕДАЈЕ СЕ НЕПОКРЕТНОСТ и то:

- породична стамбена зграда која се налази на катастарској парцели број 176/1, означена као зграда број 1, бруто површине у основи 60м², улица Шумадијска, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1
- породична стамбена зграда која се налази на катастарској парцели број 176/1, означена као зграда број 2, бруто површине у основи 50м², улица Шумадијска, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1
- помоћна зграда која се налази на катастарској парцели број 176/1, означена као зграда број 3, бруто површине у основи 11м², улица Шумадијска, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1
- земљиште под зградама - објектима број 1,2,3 и земљиште уз зграду - објекат које се налазе на катастарској парцели број 176/1, улица Шумадијска, укупне површине 5а 81м², уписано у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1
- помоћна зграда која се налази на катастарској парцели број 176/2, означена као зграда број 1, бруто површине у основи 16м², улица Ристићев сокак, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1



Mirko Ratković

Javni izvršitelj

tel: +381 15 349 968

www.izvrsenje.com

e-mail: ratkovic@izvrsenje.com

- помоћна зграда која се налази на катастарској парцели број 176/2, означена као зграда број 2, бруто површине у основи 67м², улица Ристићев сокак, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- помоћна зграда која се налази на катастарској парцели број 176/2, означена као зграда број 3, бруто површине у основи 27м², улица Ристићев сокак, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- помоћна зграда означена као зграда број 4, и помоћна зграда означена као број 5, које се налазе на катастарској парцели број 176/2, укупне бруто површине у основи 14м², улица Ристићев сокак, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- земљиште под зградама - објектима број 1,2,3,4,5, земљиште уз зграду - објекат и воћњак 2. класе, који се налазе на катастарској парцели број 176/2, укупне површине 11а 20м², улица Ристићев сокак, све уписано у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

а на основу Закључка о додељивању јавног извршитеља Мирка Ратковића 130 И.И 33/18 од 20.11.2018. године извршном повериоцу - **Нада Бабић**, Београд, ул. Братства јединства, ЈМБГ 0610951714057.

II НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу – Служби за катастар непокретности Шабац да у јавну књигу упише право својине на непокретности и то:

- породична стамбена зграда која се налази на катастарској парцели број 176/1, означена као зграда број 1, бруто површине у основи 60м², улица Шумадијска, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- породична стамбена зграда која се налази на катастарској парцели број 176/1, означена као зграда број 2, бруто површине у основи 50м², улица Шумадијска, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- помоћна зграда која се налази на катастарској парцели број 176/1, означена као зграда број 3, бруто површине у основи 11м², улица Шумадијска, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- земљиште под зградама - објектима број 1,2,3 и земљиште уз зграду - објекат које се налазе на катастарској парцели број 176/1, улица Шумадијска, укупне површине 5а 81м², уписано у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1



Mirko Ratković
Јавни извршитељ

tel: +381 15 349 968

www.izvrsenje.com

e-mail: ratkovic@izvrsenje.com

-помоћна зграда која се налази на катастарској парцели број 176/2, означена као зграда број 1, бруто површине у основи 16м2, улица Ристићев сокак, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- помоћна зграда која се налази на катастарској парцели број 176/2, означена као зграда број 2, бруто површине у основи 67м2, улица Ристићев сокак, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- помоћна зграда која се налази на катастарској парцели број 176/2, означена као зграда број 3, бруто површине у основи 27м2, улица Ристићев сокак, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- помоћна зграда означена као зграда број 4, и помоћна зграда означена као број 5, које се налазе на катастарској парцели број 176/2, укупне бруто површине у основи 14м2, улица Ристићев сокак, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- земљиште под зградама - објектима број 1,2,3,4,5, земљиште уз зграду - објекат и воћњак 2. класе, који се налазе на катастарској парцели број 176/2, укупне површине 11а 20м2, улица Ристићев сокак, све уписано у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

у корист извршног повериоца – **Нада Бабић**, Београд, ул. Братства јединства, ЈМБГ 0610951714057.

III НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику **Светлана Ракић**, Шабац, ул. Пољопривредна бр. 35, ЈМБГ 1910956777011, да одмах по пријему овог Закључка преда извршном повериоцу **Нада Бабић**, Београд, ул. Братства јединства, ЈМБГ 0610951714057 непокретност и то:

- породична стамбена зграда која се налази на катастарској парцели број 176/1, означена као зграда број 1, бруто површине у основи 60м2, улица Шумадијска, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- породична стамбена зграда која се налази на катастарској парцели број 176/1, означена као зграда број 2, бруто површине у основи 50м2, улица Шумадијска, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- помоћна зграда која се налази на катастарској парцели број 176/1, означена као зграда број 3, бруто површине у основи 11м2, улица Шумадијска, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- земљиште под зградама - објектима број 1,2,3 и земљиште уз зграду - објекат које се налазе на катастарској парцели број 176/1, улица Шумадијска, укупне површине 5а

81м2, уписано у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- помоћна зграда која се налази на катастарској парцели број 176/2, означена као зграда број 1, бруто површине у основи 16м2, улица Ристићев сокак, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- помоћна зграда која се налази на катастарској парцели број 176/2, означена као зграда број 2, бруто површине у основи 67м2, улица Ристићев сокак, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- помоћна зграда која се налази на катастарској парцели број 176/2, означена као зграда број 3, бруто површине у основи 27м2, улица Ристићев сокак, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- помоћна зграда означена као зграда број 4, и помоћна зграда означена као број 5, које се налазе на катастарској парцели број 176/2, укупне бруто површине у основи 14м2, улица Ристићев сокак, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- земљиште под зградама - објектима број 1,2,3,4,5, земљиште уз зграду - објекат и воћњак 2. класе, који се налазе на катастарској парцели број 176/2, укупне површине 11а 20м2, улица Ристићев сокак, све уписано у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

а у супротном приступиће се принудном спровођењу извршења ИСПРАЖЊЕЊЕМ, ИСЕЉЕЊЕМ И ПРЕДАЈОМ КУПЦУ ПРЕДМЕТНЕ НЕПОКРЕТНОСТИ.

IV ОДРЕЂУЈЕ СЕ БРИСАЊЕ СВИХ ПРАВА И ТЕРЕТА УПИСАНИХ у Лист непокретности 1360 КО Дреновац у погледу непокретности то:

- породична стамбена зграда која се налази на катастарској парцели број 176/1, означена као зграда број 1, бруто површине у основи 60м2, улица Шумадијска, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- породична стамбена зграда која се налази на катастарској парцели број 176/1, означена као зграда број 2, бруто површине у основи 50м2, улица Шумадијска, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- помоћна зграда која се налази на катастарској парцели број 176/1, означена као зграда број 3, бруто површине у основи 11м2, улица Шумадијска, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1



Mirko Ratković
Javni izvršitelj

tel: +381 15 349 968

www.izvršenje.com

e-mail: ratkovic@izvršenje.com

- земљиште под зградама - објектима број 1,2,3 и земљиште уз зграду - објекат које се налазе на катастарској парцели број 176/1, улица Шумадијска, укупне површине 5а 81м², уписано у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- помоћна зграда која се налази на катастарској парцели број 176/2, означена као зграда број 1, бруто површине у основи 16м², улица Ристићев сокак, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- помоћна зграда која се налази на катастарској парцели број 176/2, означена као зграда број 2, бруто површине у основи 67м², улица Ристићев сокак, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- помоћна зграда која се налази на катастарској парцели број 176/2, означена као зграда број 3, бруто површине у основи 27м², улица Ристићев сокак, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- помоћна зграда означена као зграда број 4, и помоћна зграда означена као број 5, које се налазе на катастарској парцели број 176/2, укупне бруто површине у основи 14м², улица Ристићев сокак, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- земљиште под зградама - објектима број 1,2,3,4,5, земљиште уз зграду - објекат и воћњак 2. класе, који се налазе на катастарској парцели број 176/2, укупне површине 11а 20м², улица Ристићев сокак, све уписано у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

Као и ОБУСТАВА СВИХ ПОСТУПАКА УПИСА у погледу непокретности то:

- породична стамбена зграда која се налази на катастарској парцели број 176/1, означена као зграда број 1, бруто површине у основи 60м², улица Шумадијска, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- породична стамбена зграда која се налази на катастарској парцели број 176/1, означена као зграда број 2, бруто површине у основи 50м², улица Шумадијска, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- помоћна зграда која се налази на катастарској парцели број 176/1, означена као зграда број 3, бруто површине у основи 11м², улица Шумадијска, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- земљиште под зградама - објектима број 1,2,3 и земљиште уз зграду - објекат које се налазе на катастарској парцели број 176/1, улица Шумадијска, укупне површине 5а

81м2, уписано у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

-помоћна зграда која се налази на катастарској парцели број 176/2, означена као зграда број 1, бруто површине у основи 16м2, улица Ристићев сокак, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- помоћна зграда која се налази на катастарској парцели број 176/2, означена као зграда број 2, бруто површине у основи 67м2, улица Ристићев сокак, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- помоћна зграда која се налази на катастарској парцели број 176/2, означена као зграда број 3, бруто површине у основи 27м2, улица Ристићев сокак, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- помоћна зграда означена као зграда број 4, и помоћна зграда означена као број 5, које се налазе на катастарској парцели број 176/2, укупне бруто површине у основи 14м2, улица Ристићев сокак, уписана у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1

- земљиште под зградама - објектима број 1,2,3,4,5, земљиште уз зграду - објекат и воћњак 2. класе, који се налазе на катастарској парцели број 176/2, укупне површине 11а 20м2, улица Ристићев сокак, све уписано у Лист непокретности број 1360 КО Дреновац, у својини извршног дужника 1/1 а који претходе овом Закључку о предаји од 20.11.2018. године,

Које се има спровести спајањем поступка уписа по овом Закључку о предаји са поступцима уписа који су у току, А СВЕ СХОДНО ЧЛ. 143 ЗАКОНА О ИЗВРШЕЊУ И ОБЕЗБЕЂЕЊУ.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:
Против овог закључка је дозвољен захтев за отклањање неправилности

Дн-а:

Закључак доставити:

- Извршном дужнику
- Извршном повериоцу
- Купцу непокретности
- Основном суду Шабац –огласна табла и интернет страница
- РГЗ Шабац
- Пореска управа Шабац
- Општина Шабац

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
* МИРКО РАТКОВИЋ *
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
Ш А Б А Ц
Мирко Ратковић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
* МИРКО РАТКОВИЋ *
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
Ш А Б А Ц
Мирко Ратковић



Mirko Ratković
Javni izvršitelj

tel: +381 15 349 968

www.izvrjenje.com

e-mail: ratkovic@izvrjenje.com