



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА МАРИЋ

Шабац, Цара Душана 1, Пословни центар „Тријумф“, први спрат

Телефон: 015/602-735

Пословни број. И.ИВ-133/2017

Идент. број предмета: 32-02-00133-17-0245

Дана 11.08.2020. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Јелена Марић у извршном поступку извршног повериоца **SWIM доо Шабац**, Шабац, ул. Карађорђева 34/1, МБ 06576494, ПИБ 100081903, чији је пуномоћник адвокат Коста Даниловић, Шабац, Цара Душана 1/II локал бр 12, **ПАЛАС СИСТЕМ ДОО ШАБАЦ**, Шабац, ул. Жике Поповића 37, МБ 21078107, ПИБ 108839209, чији је пуномоћник адвокат Коста Даниловић, Шабац, Цара Душана 1/II локал бр 12, **Privredno društvo za promet i usluge VANAS doo Beograd**, Борча, ул. Пут за Овчу бр. 77, МБ 06019722, ПИБ 100029612, **КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД**, Београд, ул. Светог Саве бр. 14, МБ 07737068, ПИБ 10000193, против извршног дужника **Војислав Глишић**, Бобовик-Владимирци, ул. Нема улице 66, ЈМБГ 2502970773412, који је власник **VOJISLAV GLIŠIĆ PR, TRGOVINSKA RADNJA MOM BOBOVIK, БОБОВИК ББ, БОБОВИК**, МБ 61569944, ПИБ 106248423, донео је следећи:

ЗАКЉУЧАК О ПРЕДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ

I ПРЕДАЈЕ СЕ непокретност и то:

- катастарска парцела 3525, земљиште под зградом-објектом површине 0.00.24 ха, земљиште уз зграду-објекат, површине 0.05.00 ха, њива 3. класе, површине 0.02.85 ха, укупне површине 0.08.09 ха, земљиште у грађевинском подручју, својина приватна извршног дужника Војислава Глишића из Бобовика, Владимирци, ЈМБГ 2502970773412, са обимом удела 1/2, уписана у лист непокретности 1179 КО Јаловик, за износ од 17.000,00 динара, купцу Мирославу Ђурђевићу (Драгослав) из Јаловика, ЈМБГ 1607971773419.

II НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику Војиславу Глишићу из Бобовика, Владимирци, ЈМБГ 2502970773412, као и сваком другом непосредном држаоцу непокретности, да у року од 8 дана од дана пријема овог закључка преда купцу Иванки Ђукић из Бобовика, ЈМБГ 2712970778419, непокретности ближе описане у ставу првом изреке овог закључка у државину.

III Купац Мирослав Ђурђевић (Драгослав) из Јаловика, ЈМБГ 1607971773419, државину на непокретности стиче даном предаје од стране извршног дужника као држаоца.

IV УТВРЂУЈЕ СЕ да се гасе следећи терети на катастарској парцели 3525 КО Јаловик и то:

- Забележбе Закључка јавног извршитеља Јелена Марић И.ИВ-133/2017 од 29.11.2018. године, донетог на основу Решења о извршењу Основног суда у Шапцу-Судска јединица у Коцељеви

- Забележба Закључка јавног извршитеља Јелена Марић И.ИВ-135/2017 од 14.12.2018. године, донетог на основу Решења о извршењу Основног суда у Шапцу-Судска јединица у Коцељеви II-6.Иив. бр. 79/2017 од 20.02.2017. године у корист извршног повериоца Palas sistem doo Šabac
- Забележба Закључка јавног извршитеља Јелена Марић И.ИВ-256/2017 од 16.01.2019. године, донетог на основу Решења о извршењу Основног суда у Шапцу-Судска јединица у Коцељеви I Иив. бр. 287/2017 од 07.04.2017. године, у корист извршног повериоца Vanas doo Beograd.
- Забележба Закључка јавног извршитеља Јелена Марић И.ИВ-385/2019 од 24.03.2020. године, донетог на основу Решења о извршењу Основног суда у Шапцу-Судска јединица у Коцељеви II 4 Иив. бр. 263/19 од 10.05.2019. године, у корист извршног повериоца Комерцијална банка ад Београд.

V НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу-Служби за катастар непокретности Владимирци да **ИЗВРШИ УПИС ПРАВА СВОЈИНЕ** на катастарској парцели 3525, земљиште под зградом-објектом површине 0.00.24 ха, земљиште уз зграду-објекат, површине 0.05.00 ха, њива 3. класе, површине 0.02.85 ха, укупне површине 0.08.09 ха, земљиште у грађевинском подручју, својина приватна извршног дужника Војислава Глишића из Бобовика, Владимирци, ЈМБГ 2502970773412, са обимом удела 1/2, уписана у лист непокретности 1179 КО Јаловик, у корист Мирославу Ђурђевићу (Драгослав) из Јаловика, ЈМБГ 1607971773419, као и да **БРИШЕ** права и терете који су се угасили куповином и које купац није преузео и то:

- Забележбе Закључка јавног извршитеља Јелена Марић И.ИВ-133/2017 од 29.11.2018. године, донетог на основу Решења о извршењу Основног суда у Шапцу-Судска јединица у Коцељеви II-6. Иив. бр. 78/2017 од 20.02.2017. године, у корист извршног повериоца Swim doo Šabac.
- Забележба Закључка јавног извршитеља Јелена Марић И.ИВ-135/2017 од 14.12.2018. године, донетог на основу Решења о извршењу Основног суда у Шапцу-Судска јединица у Коцељеви II-6.Иив. бр. 79/2017 од 20.02.2017. године у корист извршног повериоца Palas sistem doo Šabac
- Забележба Закључка јавног извршитеља Јелена Марић И.ИВ-256/2017 од 16.01.2019. године, донетог на основу Решења о извршењу Основног суда у Шапцу-Судска јединица у Коцељеви I Иив. бр. 287/2017 од 07.04.2017. године, у корист извршног повериоца Vanas doo Beograd.
- Забележба Закључка јавног извршитеља Јелена Марић И.ИВ-385/2019 од 24.03.2020. године, донетог на основу Решења о извршењу Основног суда у Шапцу-Судска јединица у Коцељеви II 4 Иив. бр. 263/19 од 10.05.2019. године, у корист извршног повериоца Комерцијална банка ад Београд.

Образложење

Како је купац Мирослав Ђурђевић (Драгослав) из Јаловика, ЈМБГ 1607971773419, извршио уплату износа од 14.563,00 динара на име разлике купопродајне цене, то је применом одредбе члана 193 Закона о извршењу и обезбеђењу донета одлука као у изреци закључка.

Поука о правном леку:
Против овог закључка
приговор није дозвољен.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Јелена Марић

