



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ

Број. 4 Ив.150/13

Датум: 19.04.2017 .године

Ш а б а ц

ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ, судија Раденка Дражић, у поступку извршења извршног повериоца Комерцијална банка ад Београд чији је пунсмоћњик Павле Јоциковић адв из Шапца, против извршног дужника Бајић Јулијане из Јевремовца, ул. Церска 41, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршног дужника донео је дана 19.04.2017 године.

З А К Љ У Ч А К

ПРЕДАЈЕ СЕ купцу као најповољнијем понуђачу **Кузмановић Милану из Јевремовца ул. Браће Петровић 91 ЈМБГ 0712989710192 непокретност извршног дужника и то:**

Кат. парц. 1748 њива 3 класе у пов. од 0.91.23 ха, КО Јевремовац

уписане у лист непокретности бр.1499 КО Јевремовац, СКН Шабац.

- **НАЛАЖЕ СЕ** Служби за катастар непокретности Шабац да по правноснажности овог Закључка у корист купца Кузмановић Милана из Јевремовца, упише право својине на непокретности ближе означеној у ставу 1. изреке овог закључка .

- **НАЛАЖЕ СЕ** извршном дужнику Јулијани Бајић из Јевремовца да одмах након пријема овог закључка непокретност наваедену у ставу 1 овог закључка преда купцу Милану Кузмановић из Јевремовца, под претњом принудног извршења.

- **НАЛАЖЕ СЕ** Служби за катастар непокретности Шабац брисање забележбе закључка у предмету 4 Ив.150/13 од 07.07.2016. године, на кат. парцели 1748 КО Јевремовац.

Образложење

Закључком овог суда од 4 Ив.150/13 од 16.03.2017 године непокретност извршног дужника Јулијане Бајић из Јевремовца ближе описане у ставу 1. овог закључка додељена је купцу Милану Кузмановић из Јевремовца, за купопродајну цену од 353.470,00 динара, као најповољнијем понуђачу на другој јавној продаји непокретности с ходно члану 128 ЗИО. Како је купац уплатио цену дана 16.03.2017. године на депозит суда то је суд њему и предао непокретност извршног дужника у својину и државину применом члана чл. 131 Закона о извршењу и обезбеђења, уз налог СКН да на купцу изврши пренос својине, како је и одлучено у ставу 1 и 2 изреке. Ставом 3 изреке закључка наложено је извршном дужнику да непокретност преда купцу одмах након пријема овог закључка с ходно члану 132 ЗИО. Применом чл. 143 истог закона одређено је брисање уписане забележбе Решења о извршењу као у ставу 4.

СУДИЈА
РАДЕНКА ДРАЖИЋ

ПОУКА: Против овог Закључка није дозвољен приговор али се може поднети Захтев за отклањање неправилности о коме одлучује суд решењем у складу са чл. 74 ЗИО.

Наредба

Закључак доставити:

- извршном повериоцу
- извршном дужнику
- купцу
- Пореској управи
- РЗСК
- огласна табла
- интернет страница