



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ
Број: 3 И.1557/17
Датум: 01.10.2019.године
Ш а б а ц

ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ, судија Александра Лукић у поступку извршења извршног повериоца Република Србија, Министарство пољопривреде кога заступа Државно правобранилаштво – Одељење у Ваљево против извршног дужника Субић Радојице из Совљака ул. Владе Јовановића бр.68, ЈМБГ:0210952773016 ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршног дужника, ван рочишта, дана 01.10.2019.године донео је:

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ прва јавна продаја непокретности која је власништво извршног дужника Субић Радојице из Совљака ул. Владе Јовановића бр.68, ЈМБГ:0210952773016 са уделом од 1/3, постојећа у КО Змињак уписана у лист непокретности бр.1078 за КО Змињак РГЗ СКН Шабац и то:

-1/3 дела кат.парц.2048/33 потес Јендеци њива 2 класе укупне површине од 0.50.99 ха у КО Змињак

НА ДАН 17.10.2019. године са почетком у **11,30** часова, судница број 54, спрат четврти, у Основном суду у Шапцу.

Констатује се да је вредност удела од 1/3 у непокретности утврђена закључком овог суда 3 И.1557/17 од 22.07.2019.године, на износ од **216.492,00** динара а да ће почетна цена приликом продаје износити **70%** од процењене вредности што износи **108.246,00** динара.

Суд ће лицу заинтересованом за куповину предметне непокретности дати дозволу да може разгледати исте радним даном у периоду од 17.00 часова до 19.00 часова, што је извршни дужник дужан дозволити.

Право учешћа на усменом јавном надметању имају сва физичка и правна лица која пре почетка надметања на депозитни рачун овог суда број **840-297802-92** уплате јемство у износу од **21.649,00** динара с позивом на број предмета **3 И.1557/17** што представља 1/10 утврђене вредности непокретности, и доказ о уплати приложи суду на увид пре почетка надметања. Полагања јемства ослобођени су извршни поверилац и заложни извршни поверилац, ако њихово потраживање достиже износ јемства и ако би се с обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност непокретности, тај износ могао намирити из куповне цене.

Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена, вратиће се износ положеног јемства, по закључењу јавног надметања, осим за другог и трећег понуђача.

Купац непокретности је дужан да купопродајну цену положи у року од 15 дана од дана продаје.

Купац сноси све трошкове пореза на промет непокретности, која је предмет продаје.

ПОУКА: Против овог закључка није дозвољен правни лек.

