



Република Србија

ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ

Број: 3 И.1575/16

Датум: 15.11.2018.године

Ш а б а ц

ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ, судија Александра Лукић у поступку извршења извршног повериоца Развојна банка Војводине АД Нови Сад у стечају кога заступа пуномоћник Биљана Пантић Пиља адвокат из Новог Сада против извршних дужника Павловић (бив.Станковић) Миодрага из Крнића бб., Општина Владимирци, ЈМБГ: 2205986772020 и Михаиловић Петра из Шапца, ул. Иве Андрића бр.4 ЈМБГ: 1407949773414 ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршних дужника, ван рочишта, дана 15.11.2018.године донео је:

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ друга јавна продаја непокретности које су власништво извршног дужника Павловић Миодрага из Крнића бб., Општина Владимирци, ЈМБГ: 2205986772020 са уделом 1/1, постојеће у КО Шабац и то:

-стамбена зграда постојећа на кат.парц.12341 у КО Шабац спратности Пр+1+Пк бруто површине од 316 м²

-кат.парц.12341 у КО Шабац у површини од 0.03.38 ха

НА ДАН 30.11.2018. године са почетком у **11,00** часова, судница број 54, спрат четврти, у Основном суду у Шапцу.

Констатује се да је вредност непокретности утврђена закључком овог суда 3 И. 1575/15 од 31.10.2018.године, на износ од **7.988.000,00** динара а да ће почетна цена приликом продаје износити **30%** од процењене вредности што износи **2.396.400,00** динара.

Суд ће лицу заинтересованом за куповину предметне непокретности дати дозволу да може разгледати исте радним даном у периоду од 17.00 часова до 19.00 часова, што је извршни дужник дужан дозволити.

Право учешћа на усменом јавном надметању имају сва физичка и правна лица која пре почетка надметања на депозитни рачун овог суда број **840-297802-92** уплате јемство у износу од **798.800,00** динара с позивом на број предмета **3 И.1575/16**, што представља 1/10 утврђене вредности непокретности, и доказ о уплати приложи суду на увид пре почетка надметања. Полагања јемства ослобођени су извршни поверилац и заложни извршни поверилац, ако њихово потраживање достиже износ јемства и ако би се с обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност непокретности, тај износ могао намирити из куповне цене.

Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена, вратиће се износ положеног јемства, по закључењу јавног надметања, осим за другог и трећег понуђача.

Купац непокретности је дужан да купопродајну цену положи у року од 15 дана од дана продаје.

Купац сноси све трошкове пореза на промет непокретности, која је предмет продаје.

ПОУКА: Против овог закључка није дозвољен правни лек.

СУДИЈА
Лукић Александра