



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Милан Јовичић
за подручје Вишег суда у Шапцу
Мајур, Светог Саве бр. 42
Посл. бр. И.Ив. 176/2013
Дана: 29.07.2016. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Милан Јовичић, за подручје Вишег суда у Шапцу, у извршном поступку извршног повериоца Аћимовић (Томислава) Драган из Осечине, ул. Карађорђева бр.31/5, чији је пуномоћник Бошковић Богдан, адвокат из Богатића, ул. Мије Јовановић бр.1, против извршног дужника Јовановић (Марјана) Михаила, из Заблаћа, засеок Орловача, ради наплате новчаног потраживања, утврђујући тржишну вредност непокретности извршног дужника, дана 29.07.2016. године, донео је:

ЗАКЉУЧАК

ПРЕДАЈЕ СЕ у својину и државину извршном повериоцу Аћимовић (Томислава) Драгану из Осечине, ул. Карађорђева бр.31/5, непокретност у власништву извршног дужника Јовановић (Марјана) Михаила, из Заблаћа, засеок Орловача и то:

кат.парц.број 320/7 која се налази у Заблаћу, на потесу Царић, укупне површине 0.93.40 ха, њива 4 класе, пољопривредно земљиште, у својини извршног дужника у уделу 1/1, уписана у Лист непокретности брпо 508 за К.О. Заблаће.

НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику да, одмах по пријему овог Закључка, преда у државину и својину извршном повериоцу непокретност ближе описану у изреци овог закључка, ослобођену од лица и ствари.

НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу – Служби за катастар непокретности у Шапцу да изврши упис права својине на непокретности ближе описаној у изреци закључка у корист извршног повериоца.

Трошкови уписа права својине у јавним књигама падају на терет извршног повериоца.

Образложење

Решењем о извршењу Основног суда у Шапцу 2 И.бр.568/11 од 10.05.2011. године, на предлог извршног повериоца одређено је извршење против извршног дужника ради наплате новчаног потраживања, закључком о спровођењу извршења И.Ив.176/2013 од 11.01.2016. године продајом непокретне имовине извршног дужника.

Вредност непокретности извршног дужника, ближе наведених у изреци овог закључка, утврђена је закључком извршитеља И.Ив.176/2012 од 28.01.2016. године на укупан износ од 560.400,00 динара.

Подноском у остављеном року пуномоћник извршног повериоца се изјаснио да непокретност извршног дужника која је предмет јавне продаје буде додељена извршном повериоцу за цену од 168.120,00 динара.

Обзиром да је непокретна имовина извршног дужника, која је предмет продаје, процењена на укупан износ од 560.400,00 динара то се извршни поверилац додељивањем предметних непокретности сматра намиреним за износ од 168.120,00 динара, што износи 30% од 560.400,00 динара.

Закључком И.Ив.176/2013 од 25.04.2016. године извршном повериоцу је додељена непокретност извршног дужника.

Имајући у виду наведено јавни извршитељ је одлучио као у изреци овог закључка, а сходно садржини одредбе члана 131. Закона о извршењу и обезбеђењу.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор, али се може изјавити захтев отклањање неправилности.

Доставити:

- Извршном дужнику
- Извршном повериоцу
- РГЗ СКН Шабац
- ОТ и интернет страница Основног суда у Шапцу
- Пореска управа Шабац



ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
Милан Јовичић