



Република Србија

ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ

Број. 4Ив.1841/16

Датум: 09.05.2017 .године

Ш а б а ц

ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ, судија Раденка Дражић, у поступку извршења извршних поверилаца Душанке Стојановић из Београда чији је пуномоћник Милан Лукић адв из Београда ул. Станоја Главаша 1а, Шербула Бранислава из Н. Сада чије пуномоћник Војкић Владимир адв. из Н. Сада ул. Кеј жртава рације бр. 4, и Арсенић Радоја из Шапца чији је пуномоћник Гачић Негослав адв. из Шапца, против извршног дужника Јанковић Снежане из Шапца ул. Даворина Јенка бр. 13, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршног дужника донео је дана 09.05.2017 године.

З А К Љ У Ч А К

ДОДЕЉУЈУ СЕ извршним повериоцима непокретност извршног дужника Јанковић Снежане из Шапца и то: Стојановић Душанки из Београда својински удео од 42,09%, а Шербула Браниславу из Н.Сада 57,91% од стамбене зграде и помоћне зграде са двориштем у Шапцу у ул. Богдана Зркића 13 (раније Даворина Јенка 13) саграђена на кп. 4852/78 данас број 11313 у површини од 0.04.53 ха, уписана у лист непокретности 8456 РГЗ СКН Шабац са правом коришћења исте парцеле .

Извршни поверилац Стојановић Душанка у предметној непокретности намирена је за износ од 898.866,60 динара а извршни поверилац Шербула Бранислав је намирен за износ од 1.236.709,44 динара

Образложење

Решењем овог суда 4 И.2531/06 од 21.09.2007 године утврђена је вредност непокретности извршног дужника у износу од 7.718.588,00 динара. На другом јавном надметању које је одржано дана 25.08.2011.г.непокретност није продата јер није било купаца а није продата ни путем непосредне погодбе .

Како су извршни повериоци Душанка Стојановић и Шербула Бранислав предложили намирење досуђењем непокретности и како су биле спорне висине њихових новчаних потраживања суд је закључком од 15.01.2013.г. преко стручног лица одредио висине њихових потраживања а у склопу 30% вредности предметне непокретности која износи 2.135.576,04 динара.

На основу налаза вештака економске струке Перић Здравка из Шапца утврђено је да укупан удео извршног повериоца Стојановић Душанке у предметној непокретности износи 42,09% односно 898.866,60 динара а удео извршног повериоца Шербула Бранислава у предметној непокретности износи 57,91% односно 1.236.709,44 динара.

Како су се ови извршни повериоци сагласили се са досуђивањем непокретности са овим налазом, суд применом чл. 97 и 102 ЗИО одлучио као у изреци Закључка.

СУДИЈА

Раденка Дражић

ПОУКА: Против овог Закључка није дозвољен приговор.

Здравка
10.05.14