



Република Србија  
**ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ**

Број. 4 И.199/2016

Датум: 03.10.2016 .године

**Ш а б а ц**

**ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ**, судија Раденка Дражић, у извршном поступку извршног повериоца Милана Филиповић из Шапца ул. Стојана Новаковића 27/4/36 против извршног дужника Тргокоп ДОО Шабац ул . Масарикова бр. 135, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршног дужника, ван рочишта, дана 03.10.2016 године, донео је

**ЗАКЉУЧАК**

**ПРЕДАЈЕ СЕ** купцу као најповољнијем понуђачу „Косиметал“ ДОО Шабац, Масарикова бр. 129, непокретности извршног дужника „Тргокоп“ ДОО Шабац, и то:

-Пословни објекат број 1 у површини од 118 м2 постојећи на кат. Парц. 3331/1 КО Варна потес китог.

-Пословни објекат број 2 површине 46 м2 изграђен на кат.парц.3331/1 КО Варна потес Китог и

- Пољопривредно земљиште на истој кат.парцлеи у површини 0.12.24 ха а све укупно у површини 0.13.88 ха уписано у лист непокретности бр. 1065 КО Варна.

- **НАЛАЖЕ СЕ** Служби за катастар непокретности Шабац да по правноснажности овог Закључка у корист купца „Косиметал“ДОО Шабац, упише право својине на непокретности ближе означеној у ставу 1. изреке овог закључка
- **НАЛАЖЕ СЕ** извршном дужнику „Тргокоп“ ДОО Шабац да одмах након пријема овог закључка непокретност наваедену у ставу 1 овог закључка преда купцу „Косиметал“ ДОО Шабац под претњом принудног извршења.

- **НАЛАЖЕ СЕ** Служби за катастар непокретности Шабац брисање забележбе Решења о извршењу у предмету 4 И .199/16 од 04.03.2016. на кат. Парцели 3331/1 „Китог“ и објектима.

### Образложење

Закључком овог суда од 4 И.199/16 од 15.09.2016 године непокретност извршног дужника "Тргокоп" ДОО Шабац ближе описане у ставу 1. овог закључка додељена је купцу „Косиметал“ d.o.o. Šabac, за купопродајну цену од 2.364.103,00 динара, као најповољнијем понуђачу на првој јавној продаји непокретности с ходно члану 128 ЗИО. Како је купац уплатио цену дана 20.09.2016 године на депозит суда то је суд њему и предао непокретност извршног дужника у својину и државину применом члана чл. 131 Закона о извршењу и обезбеђења, уз налог СКН да на купцу изврши пренос својине, како је и одлучено у ставу 1 и 2 изреке ставом 3 изреке закључка наложено је извршном дужнику да непокретност преда купцу одмах након пријема овог закључка с ходно члану 132 ЗИО. Применом чл. 143 истог закона одређено је брисање уписане забележбе Решења о извршењу као у ставу 4.

СУДИЈА  
РАДЕНКА ДРАЖИЋ

**ПОУКА:** Против овог Закључка није дозвољен приговор али се може поднети Захтев за отклањање неправилности о коме одлучује суд решењем у складу са чл. 74 ЗИО.

Наредба

Закључак доставити:

- извршном повериоцу
- извршном дужнику
- купцима
- Пореској управи
- РГЗ СК
- огласна табла
- интернет страница