



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ
 Број: 2 Ив.39/13
 Датум: 28.08.2019. године
 Ш а б а ц

ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ, судија Весна Тодоровић, у поступку извршења извршног повериоца Универзал банка АД у стечају Београд, ул. Француска бр. 29, чији пуномоћник је Мајкић М. Александар, адвокат из Београда, ул. Косовска бр. 11, против извршног дужника Марковић Рајка из Метлића, чији пуномоћник је Зоран Данојлић, адвокат из Шапца, Трг Револуције бр. 7, ради наплате новчаног потраживања, ван рочишта, дана 28.08.2019. године донео је следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ прва јавна продаја путем усменог јавног надметања непокретности у приватној својини извршног дужника Марковић Рајка из Метлића и то:

-сувласничког удела од 3/12 кат.парцеле бр. 1319, потес Добрава, њива 5 класе, у површини од 00.03.60 ха уписане у листу непокретности бр. 510 КО Метлић, чија тржишна вредност је узврђена закључком 2 Ив.39/13 од 20.05.2019. године, на износ од 16.994,00 динара.

УСМЕНО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ одржаће се у згради Основног суда Шабац, дана 15.10.2019. године у 09:00 часова, у судници бр.1, на првом спрату.

Почетна цена за продају горе наведених непокретности износи 60% од процењене вредности и то 10.196,40 динара.

Суд ће лицу заинтересованом за куповину предметне непокретности дати дозволу да може разгледати исту радним даном, што је извршни дужник дужан дозволити.

Право учешћа на усменом јавном надметању имају сва физичка и правна лица која, пре почетка надметања на депозитни рачун овог суда број 840-297802-92 уплате јемство које износи једну десетину од утврђене вредности непокретности и то износ од 1.699,40 динара, с позивом на број предмета 2 Ив.39/13. Полагања јемства ослобођени су извршни поверилац и заложни извршни поверилац, ако њихово потраживање достиже износ јемства и ако би се с обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност непокретности, тај износ могао намирити из куповне цене.

Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена, вратиће се износ положеног јемства, по закључењу јавног надметања, осим за другог и трећег понуђача.

Купац непокретности је дужан да купопродајну цену положи у року од 15 дана од дана продаје.

Купац сноси све трошкове пореза на промет непокретности која је предмет продаје.

ПОУКА: Против овог закључка није дозвољен правни лек.

СУДИЈА
Весна Тодоровић

