

P3-5431/18



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗОРАН ЂУКИЋ
ЛОЗНИЦА, ЈОВАНА ЦВИЈИЋА 32
Судска ознака: И.И-39/18
Ознака Извршитеља: И.И-11/18
Датум: 26.10.2018. године
Л о з н и ц а

Јавни извршитељ Зоран Ђукић за подручје Вишег суда у Шапцу решавајући у извршном поступку извршног повериоца „Eurobank“ АД Београд коју заступа пуномоћник, адв. Александар Ђорђевић из Београда, ул. Кумодрашка бр. 103/2, против извршног дужника Јојић (Војина) Павлије из Београда, ул. Баје Секулића 43, са ЈМБГ 1604940715004, ради наплате новчаног потраживања уписом забележбе решења о извршењу у катастар непокретности, проценом вредности непокретности, продајом непокретности и намирењем извршног повериоца из продајне цене, на основу члана 151. Закона о извршењу и обезбеђењу („Службени гласник РС“, број 106/15) донео је следећи:

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

1. **ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА ПРОДАЈА** усменим јавним надметањем непокретности извршног дужника Јојић (Војина) Павлије из Београда, ул. Баје Секулића 43, и то катастарске парцеле број 120/1 потес Студенац, ливада 3. класе у површ. од 0.64.41 ха из листа непокретности број 235 КО Бобовик на коме је извршни дужник сувласник са идеалним делом од 2/4.

Процена је урађена на основу налаза вештака Грбић Гојка из Лознице и износи 103.056,00 динара.

2. Вредност за прву јавну продају одређује се на 72.139,00 динара.

3. Продаја ће се вршити дана **12.11.2018** године (понедељак) у 12 часова у **кацеларији Јавног извршитеља** у Лозници, Јована Цвијића 32, усменим јавним надметањем.

4. Право да поднесу пријаву за учешће у поступку јавном надметања ради куповине наведене непокретности имају правна и физичка лица која закључно са даном 26.10.2018. године положе јемство у висини од 1/10 процене вредности на рачун Извршитеља код Банка Интеза АД Београд број 160-413701-88, изузев Извршитеља, заменика Извршитеља, као и лица која су учествовала у процени

вредности непокретности. Подносиоцима чија цена није прихваћена јемство се враћа након окончања поступка.

5. Јавно надметање одржаће се и ако се пријави само 1 (један) заинтересовани понуђач, који испуњава услове.

6. Понудилац који понуди највећу цену проглашава се купцем и дужан је да понуђену цену уплати у року од 15 дана од закључења јавног надметања, у супротном, купцем се проглашава понудилац са непосредно нижом ценом.

7. Налаже се заменику Извршитеља да сачини записник о поступку јавног надметања и исти достави Извршитељу.

8. Овај закључак доставити: странкама, трећим лицима која имају правни интерес, заложним повериоцима, лицима са правом прече куповине и надлежној пореској управи.

9. Закључак објавити на огласној табли и интернет страници Основног суда у Шапцу, у року од 5 дана од дана доношења.



Јавни извршитељ

/Зоран Ђукић/