



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Милан Јовичић
Шабац, ул. Кнеза Милоша бр.2, спрат 3
Посл. бр. И.Ив.436/2013
Дана: 31.12.2018. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Милан Јовичић, у извршном поступку извршног повериоца извршног повериоца Теодоровић Миломира из Јевремовца, ул. Поцерска бб, ЈМБГ:0607949772014, чији је пуномоћник Светлана Жабаљац, адвокат из Шапца, против извршног дужника Живановић Слободана из Мишара, ул. Милана Обреновића бр.5, ЈМБГ:1010964772044, ради наплате новчаног потраживања, продајом непокретности извршног дужника, дана 31.12.2018. године, донео је:

ЗАКЉУЧАК

ПРЕДАЈЕ СЕ у својину и државину извршном повериоцу Теодоровић Миломиру из Јевремовца, ул. Поцерска бб, ЈМБГ:0607949772014, непокретност у власништву извршног дужника Живановић Слободана из Мишара, ул. Милана Обреновића бр.5, ЈМБГ:1010964772044, и то:

Помоћна зграда која се налази у улици М. Обреновића бр.5 у Мишару, изграђена на кат.парц.бр. 2235 као зграда број 3, у својини извршног дужника у обиму удела 1/1, помоћна зграда која се налази у улици М. Обреновића бр.5 у Мишару, изграђена на кат.парц. бр. 2235 у КО Мишар, уписана у лист непокретности број 1242 за КО Мишар, као зграда број 4, у својини извршног дужника у обиму удела 1/1, катастарска парцела број 2235, уписана у Лист непокретности број 1242, грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, површине 0.40.02 ха, у својини извршног дужника, обим удела 1/2, катастарска парцела број 2236 у КО Мишар, уписана у Лист непокретности број 1522 за КО Мишар, њива 4. класе, пољопривредно земљиште у површини од 3.49.89 ха, потес Липовица, обим удела 3020/39644 и њива 5. класе, пољопривредно земљиште у површини од 0.46.55 ха, потес Липовица, обим удела 3020/39644.

НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику да одмах по пријему овог закључка преда у државину и својину купцу непокретност ближе описану у изреци овог закључка, ослобођену од ствари и лица.

НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу – Служби за катастар непокретности Шабац да упише право својине на непокретности ближе описаној у изреци овог закључка у корист извршног повериоца Теодоровић Миломира из Јевремовца, ул. Поцерска бб, ЈМБГ: 0607949772014, и **БРИСАЊЕ** забележбе спровођења извршења утврђењем вредности и продајом непокретности на основу закључка јавног извршитеља И.Ив 436/2013 од 08.03.2016. године.

Трошкови уписа права својине у јавним књигама падају на терет купца.

Образложење

Решењем о извршењу Основног суда у Шапцу, на предлог извршног повериоца одређено је извршење против извршног дужника ради наплате новчаног потраживања, продајом непокретне имовине извршног дужника.

Вредност непокретности извршног дужника, ближе наведених у изреци овог закључка, утврђена је Закључком јавног извршитеља И.Ив.436/2013 од дана 08.03.2016. године на укупан износ од 3.599.093,91 динара.

Поднеском од 30.10.2018. године, пуномоћник извршног повериоца се изјаснио да извршни поверилац тражи намирење додељивљњем предметних непокретности.

Закључком И.Ив.436/2013 од 30.10.2018. године извршном повериоцу Теодоровић Миломиру је додељена непокретност извршног дужника.

Имајући у виду наведено, јавни извршитељ је одлучио као у изреци закључка, а сходно одредби члана 131. Закона о извршењу и обезбеђењу.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор

Доставити:

- Пуномоћнику извршног повериоца
- Извршном дужнику Живановић Слободану
- Сувласнику Живановић Живојину
- Сувласнику Лазаревић Драгану
- РГЗ СКН Шабац
- ОТ и интернет страница Основног суда у Шапцу
- Пореска управа Шабац

