



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРКО РАТКОВИЋ ПР, Легитимација Министарства правде *No* 0130
ШАБАЦ, Трг шабачких жртава 1/3
Број: 130 И.И 52/16
Дана 31.08.2016. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Мирко Ратковић у извршном предмету 130 И.И 52/16 извршног повериоца ПРИВРЕДНО ДРУШТВО "НЛБ СРБИЈА" ДОО БЕОГРАД, Београд - Нови Београд ул. Булевар Михајла Пупина бр.165в, МБ:17355198, ПИБ: 101824067, број рачуна: 310-161680-76 код НЛБ БАНКЕ АД БЕОГРАД кога по приложеном пуномоћју заступа адвокат Наташа Трифуновић из Београда, ул. Држићева бр. 9 против извршног дужника ДРАГАН ЈОВАНОВИЋ, ул. Шабачка бр.12, Мајур, ЈМБГ: 1011981772038, дана 31.08.2016. године доноси

ЗАКЉУЧАК о предаји

I. ПРЕДАЈУ СЕ НЕПОКРЕТНОСТИ и то:

-пословни простор-две просторије за који није утврђена делатност, површине 98 м², приземље, број посебног дела 1, који се налази на катастарској парцели број 6838, све уписано у Лист непокретности број 6943 КО Шабац

-двособан стан који се налази на првом спрату, површине 52 м², број посебног дела 1, који се налази на катастарској парцели број 6838, све уписано у Лист непокретности број 6943 КО Шабац

-једнособан стан који се налази на првом спрату, површине 33 м², број посебног дела 2, који се налази на катастарској парцели број 6838, све уписано у Лист непокретности број 6943 КО Шабац

све у својини извршног дужника 1/1, заједно са свим саставним деловима непокретности који нису одвојиви од непокретности, са одговарајућим правом коришћења на земљишту, а на основу Закључка о јавној продаји јавног извршитеља Мирка Ратковића 130 И.И 52/16 од 04.08.2016. године и Закључка о додељивању јавног извршитеља Мирка Ратковића 130 И.И 52/16 од 31.08.2016. године, најповољнијем понудиоцу на јавној продаји одржаној дана 30.08.2016.године – ПРИВРЕДНО ДРУШТВО "НЛБ СРБИЈА" ДОО БЕОГРАД, Београд - Нови Београд ул. Булевар Михајла Пупина бр.165в, МБ:17355198, ПИБ: 101824067.

II НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу – Служби за катастар непокретности Шабац да у јавну књигу упише право својине на непокретностима и то:

-пословни простор-две просторије за који није утврђена делатност, површине 98 м2, приземље, број посебног дела 1, који се налази на катастарској парцели број 6838, све уписано у Лист непокретности број 6943 КО Шабац

-двособан стан који се налази на првом спрату, површине 52 м2, број посебног дела 1, који се налази на катастарској парцели број 6838, све уписано у Лист непокретности број 6943 КО Шабац

-једнособан стан који се налази на првом спрату, површине 33 м2, број посебног дела 2, који се налази на катастарској парцели број 6838, све уписано у Лист непокретности број 6943 КО Шабац,

све у својини извршног дужника 1/1, заједно са свим саставним деловима непокретности који нису одвојиви од непокретности, са одговарајућим правом коришћења на земљишту, у корист купца непокретности - ПРИВРЕДНО ДРУШТВО "НЛБ СРБИЈА" ДОО БЕОГРАД, Београд - Нови Београд ул. Булевар Михајла Пупина бр.165в, МБ:17355198, ПИБ: 101824067.

III НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику ДРАГАНУ ЈОВАНОВИЋУ, ул. Шабачка бр.12, Мајур ЈМБГ: 1011981772038, да одмах по пријему овог Закључка преда купцу - ПРИВРЕДНО ДРУШТВО "НЛБ СРБИЈА" ДОО БЕОГРАД, Београд - Нови Београд ул. Булевар Михајла Пупина бр.165в, МБ:17355198, ПИБ: 101824067, непокретности и то:

-пословни простор-две просторије за који није утврђена делатност, површине 98 м2, приземље, број посебног дела 1, који се налази на катастарској парцели број 6838, све уписано у Лист непокретности број 6943 КО Шабац

-двособан стан који се налази на првом спрату, површине 52 м2, број посебног дела 1, који се налази на катастарској парцели број 6838, све уписано у Лист непокретности број 6943 КО Шабац

-једнособан стан који се налази на првом спрату, површине 33 м2, број посебног дела 2, који се налази на катастарској парцели број 6838, све уписано у Лист непокретности број 6943 КО Шабац

све у својини извршног дужника 1/1, заједно са свим саставним деловима непокретности који нису одвојиви од непокретности, са одговарајућим правом коришћења на земљишту, а у супротном приступиће се принудном спровођењу извршења ИСПРАЖЊЕЊЕМ, ИСЕЉЕЊЕМ И ПРЕДАЈОМ КУПЦУ ПРЕДМЕТНЕ НЕПОКРЕТНОСТИ.

IV ОДРЕЂУЈЕ СЕ БРИСАЊЕ СВИХ ПРАВА И ТЕРЕТА УПИСАНИХ у Лист непокретности 6943 КО Шабац у погледу непокретности и то:

-пословни простор-две просторије за који није утврђена делатност, површине 98 м2, приземље, број посебног дела 1, који се налази на катастарској парцели број 6838, све уписано у Лист непокретности број 6943 КО Шабац

-двособан стан који се налази на првом спрату, површине 52 м2, број посебног дела 1, који се налази на катастарској парцели број 6838, све уписано у Лист непокретности број 6943 КО Шабац

-једнособан стан који се налази на првом спрату, површине 33 м2, број посебног дела 2, који се налази на катастарској парцели број 6838, све уписано у Лист непокретности број 6943 КО Шабац,

све у својини извршног дужника 1/1, заједно са свим саставним деловима непокретности који нису одвојиви од непокретности, са одговарајућим правом коришћења на земљишту,

Као и ОБУСТАВА СВИХ ПОСТУПАКА УПИСА у погледу непокретности то:

-пословни простор-две просторије за који није утврђена делатност, површине 98 м2, приземље, број посебног дела 1, који се налази на катастарској парцели број 6838, све уписано у Лист непокретности број 6943 КО Шабац

-двособан стан који се налази на првом спрату, површине 52 м2, број посебног дела 1, који се налази на катастарској парцели број 6838, све уписано у Лист непокретности број 6943 КО Шабац

-једнособан стан који се налази на првом спрату, површине 33 м2, број посебног дела 2, који се налази на катастарској парцели број 6838, све уписано у Лист непокретности број 6943 КО Шабац,

све у својини извршног дужника 1/1, заједно са свим саставним деловима непокретности који нису одвојиви од непокретности, са одговарајућим правом коришћења на земљишту, а који претходе овом Закључку о предаји од 31.08.2016. године,

Које се има спровести спајањем поступка уписа по овом Закључку о предаји са поступцима уписа који су у току, **А СВЕ СХОДНО ЧЛ. 143 ЗАКОНА О ИЗВРШЕЊУ И ОБЕЗБЕЂЕЊУ.**

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка је дозвољен захтев за отклањање неправилности

Дн-а:

Закључак доставити:

- Извршном дужнику
- Извршном повериоцу
- Основном суду Шабац –огласна табла и интернет страница
- РГЗ Шабац
- Пореска управа Шабац
- Општина Шабац


ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
Мирко Ратковић


ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
Мирко Ратковић