



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ

Број. 4 Ив.555/14

Датум: 19.04.2017 .године

Ш а б а ц

ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ, судија Раденка Дражић, у поступку извршења извршног повериоца Војвођанска банка ад Нови Сад чији је пунсмоћник Владимир Терзић адв из Шапца против извршног дужника Мирјане Костић из Орида ЈМБГ 2106982777070, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршног дужника донео је дана 19.04.2017 године.

З А К Љ У Ч А К

ПРЕДАЈЕ СЕ купцу као најповољнијем понуђачу **ДРАГАНИ ПОПОВИЋ** из Шапца ул. Боривоја Милојевића бр. 1, ЈМБГ 0304989777032, непокретност извршног дужника и то:

Сувласнички удео кп. бр.7515/1 ул. Боривоја Милојевића бр.1,у пов. 0.02.75 ха, од чега земљиште под зградом објектом у пов. 0.00.77 ха и земљиште уз зграду објекта у пов. 0.01.98 ха, државна својина са правом коришћења извршног дужника обим удела 1/3 као и на породичној стамбеној згради која се на овој парцели налази бр. зграде 1. приватна својина обим удела 1/3.

уписане у лист непокретности бр.15519 КО Шабац СКН Шабац.

- **НАЛАЖЕ СЕ** Служби за катастар непокретности Шабац да по правноснажности овог Закључка у корист купца Драгане Поповић из Шапца, упише право својине и право коришћења на непокретности ближе означеној у ставу 1. изреке овог закључка
- **НАЛАЖЕ СЕ** извршном дужнику Мирјана Костић из Орида, да одмах након пријема овог закључка непокретност наваедену у ставу 1 овог закључка преда купцу Драгани Поповић из Шапца, под претњом принудног извршења.
- **НАЛАЖЕ СЕ** Служби за катастар непокретности Шабац брисање забележбе закључка у предмету 4 Ив.555/14 од 25.02.2016. године, на кат. парцели 7515/1 и објекту.

Образложење

Закључком овог суда од 4 Ив.555/14 од 18.04.2017 године непокретност извршног дужника Мирјане Костић из Орида ближе описане у ставу 1. овог закључка додељена је купцу Драгани Поповић из Шапца, за купопродајну цену од 303.072,00 динара, као најповољнијем понуђачу на другој јавној продаји непокретности сходно члану 128 ЗИО. Како је купац уплатио цену дана 19.04.2017. године на депозит суда то је суд њему и предао непокретност извршног дужника у својину и државину применом члана чл. 131 Закона о извршењу и обезбеђења, уз налог СКН да на купцу изврши пренос својине, како је и одлучено у ставу 1 и 2 изреке. Ставом 3 изреке закључка наложено је извршном дужнику да непокретност преда купцу одмах након пријема овог закључка сходно члану 132 ЗИО. Применом чл. 143 истог закона одређено је брисање уписане забележбе Решења о извршењу као у ставу 4.

СУДИЈА
РАДЕНКА ДРАЖИЋ

ПОУКА: Против овог Закључка није дозвољен приговор али се може поднети Захтев за отклањање неправилности о коме одлучује суд решењем у складу са чл. 74 ЗИО.

Наредба

Закључак доставити:

- извршном повериоцу
- извршном дужнику
- купцу
- Пореској управи
- РГЗ СК
- огласна табла
- интернет страница