



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ

Број. 4 Ив. 650/13

Датум: 24.10.2017 .године

Ш а б а ц

ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ, судија Раденка Дражић, у поступку извршења извршног повериоца Војвођанске банке ад Нови Сад коју заступа Владимир Терзић адв из Шапца, против извршног дужника Ерић Жељка из М.Прњавора ул. Церска б б, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршног дужника донео је дана 24.10.2017 године.

З А К Љ У Ч А К

ПРЕДАЈЕ СЕ купцу Ерић Миливоју из М.Прњавора ул. Церска бб, ЈМБГ 2110996183898 као најповољнијем понуђачу у својину и државину непокретност извршног дужника Ерић Жељка из М.Прњавора и то:

Кат. парц. бр. 3891 земљиште под зградом објектом у пов. од 0.00.74 ха
Земљиште под зградом објектом у пов. од 0.00.13 ха
Земљиште уз зграду објекат у пов. од 0.05.00 ха и њива 3 класе у пов. од 0.28.08 ха, породична стамбена зграда и помоћна зграда све на истој парцели 3891 уписане у ЛН 1810 за КО Прњавор на име извршног дужника.

- **НАЛАЖЕ СЕ** Служби за катастар непокретности Шабац да по правноснажности овог Закључка у корист купца Ерић Миливоја из М.Прњавора упише право својине на непокретности ближе означеној у ставу 1. изреке овог закључка
-
- **НАЛАЖЕ СЕ** извршном дужнику, да одмах након пријема овог закључка непокретност наведену у ставу 1 овог закључка преда купцу Ерић Миливоју из М.Прњавора под претњом принудног извршења.

Налаже се Служби за катастар непокретности Шабац брисање забележбе решења о извршењу на наведеној непокретности извршног дужника Ерић Жељка 4.Ив.650/13 од 01.03.2017.г. у корист Војвођанске банке ад Н.Сад и брисање хипотеке ради обезбеђења новчаног потраживања у корист повериоца Универзал

банке ад Београд уписане дана 24.01.2011.г. на наведеној непокретности извршног дужника.

Образложење

Закључком овог суда 4 Ив 650/13 од 07.09.2017 године непокретност извршних дужника ближе описане у ставу 1. овог закључка додељена је купцу Ерић Миливоју из М.Прњавора, за купопродајну цену од 481.451,40 динара, као најповољнијем понуђачу на другој јавној продаји непокретности с ходно члану 128 ЗИО. Како је купац уплатио цену дана 19.10.2017. године на депозит суда то је суд њему и предао непокретност извршних дужника у својину и државину применом члана чл. 131 Закона о извршењу и обезбеђења, уз налог СКН да на купцу изврши пренос својине, како је и одлучено у ставу 1 и 2 изреке. Ставом 3 изреке закључка наложено је извршним дужницима да непокретност преда купцу одмах након пријема овог закључка с ходно члану 132 ЗИО применом чл. 143 истог Закона одређено је брисање уписане забележбе решења о извршењу и хипотеке како је и одлучено у изреци закључка.

СУДИЈА
РАДЕНКА ДРАЖИЋ

ПОУКА: Против овог Закључка није дозвољен приговор али се може поднети Захтев за отклањање неправилности о коме одлучује суд решењем у складу са чл. 74 ЗИО.

Наредба

Закључак доставити:

- извршном повериоцу
- извршним дужницима
- купцу
- Пореској управи
- РГЗ СК
- огласна табла
- интернет страница