



Република Србија

ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ

Број. 4Ив. 6861/11

Датум: 15.09.2016 .године

Ш а б а ц

ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ, судија Раденка Дражић, у извршном поступку извршног повериоца Јумбес банка АД Београд ул Булевар Зорана Ђинђића бр. 121 Нови Београд кога заступа мр. Милош Вујиновић председник Извршног одбора , против извршног дужника Рада Милошевића из Жабара, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршног дужника, на рочишту, дана 15.09.2016 године, донео је

З А К Љ У Ч А К

Одређује се друга продаја путем усменог јавног надметања непокретности извршног дужника Рада Милошевић из Жабара и то:

- породична стамбена зграда постојећа на кат.парц. 502/2 (земљиште под зградом објектом у повшини 83 м2) и земљиште уз зграду објекат у површини 0.03.23 ха све укупно у површини 0.04.06 ха уписане у лист непокретности бр. 284 КО Жабар обим удела 1/2 на име извршног дужника.

На дан 06.10.2016 године у 9,00 часова сала број 1 Први спрат у Основном суду у Шапцу .

Констатује се да је вредност непокретности која је предмет продаје утврђена закључком овог суда 4 Ив.6861/11 од 27.04.2016 године и то укупан износ од 1.124.611,46 динара те да ће почетна цена приликом продаје износити 30% од процењене вредности што износи 337.383,00 динара.

Суд ће лицу заинтересованом за куповину предметних непокретности дати дозволу да исте може разгледати радним даном што је и извршни дужник дужан дозволити.

Право учешћа на јавном надметању имају сва физичка и правна лица која пре почетка надметања на депозитни рачун овог суда бр: 840-297802-92 с позивом

на 4Ив. 6861/11 уплате јемство у износу од 10% од утврђене вредности непокретности и која доказ о уплати приложи суду на увид пре почетка надметања. Полагање јемства ослобођени су извршни поверилац и заложни извршни поверилац ако њихово потраживање достиже износ јемства и ако би се с обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност непокретности тај износ могао намирити из куповне цене.

Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се износ положеног јемства по закључењу јавног надметања осим за другог и трећег понуђача. Најповољнији понудилац коме непокретност буде продата-досуђена дужан је да цену по којој је купио непокретност положи у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје.

ПОУКА: Против овог Закључка није дозвољен приговор.

СУДИЈА
РАДЕНКА ДРАЖИЋ