



Република Србија

ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ

Број:10 И.875/15

Датум: 15.09.2016.године

Шабац

ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ, судија Александра Лукић у поступку извршења извршног повериоца Митровић Зорана из Скрађана, ул. Николе Пашића бр.7, чији је пуномоћник адвокат Секуловић Бранислав из Шапца, против извршног дужника Лукић Властимира из Скрађана, ул. Краља Петра Првог бр.40, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршног дужника, ван рочишта, дана 15.09.2016.године донео је:

ЗАКЉУЧАК

ПРЕДАЈЕ СЕ у својину и државину купцу Митровић Зорану из Скрађана, ул. Николе Пашића бр.7, непокретност у власништву извршног дужника Лукић Властимира из Скрађана, ул. Краља Петра Првог бр.40, са уделом 1/1 и то:

-кат.парц.1767/1 њива, у површини од 0.72.47 ха у КО Змињак према листу непокретности бр.726 КО Змињак

НАЛАЖЕ СЕ РГЗ- Служби за катастар непокретности Шабац да по пријему овог закључка а на основу истог, изврши упис права својине на непокретностима наведеним у ставу 1 изреке закључка у корист купца Митровић Зорана из Скрађана, ул. Николе Пашића бр.7.

Образложење

Решењем о извршењу овог суда 10 Ив.875/15 од 16.04.2015. године на предлог извршног повериоца одређено је извршење против извршног дужника ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршног дужника у КО Змињак према листу непокретности бр.726 КО Змињак, и то новоформиране кат.парц 1767/1 у површини од 0.72.47 ха као дела кат.парц.1767 укупне површине 2.02.90 ха.

Вредност непокретности извршног дужника, ближе наведене у изреци овог закључка, утврђена је Закључком овог суда 10 И. 875/15 од 25.08.2016. године на укупан износ од 434.820,00 динара.

На рочиште заказано за прву јавну продају предметне непокретности дужника, дана 12.09.2016.године приступио је извршни поверилац са својим пуномоћником уједно као и једино заинтересовано лице за куповину

непокретности, који је изјавио да купује продајну непокретност по цени од 260.892,00 динара а што представља 60 % од утврђене вредности непокретности.

Закључком овог суда 10 И.875/15 од 15.09.2016. године, предметна непокретност је додељена купцу – извршном повериоцу Митровић Зорану из Скрађана, ул. Николе Пашића бр.7 чиме је потраживање извршног повериоца намирено у целости, како је исти изјавио на записник од 12.09.2016.године.

Имајући у виду наведено, суд је одлучио као у изреци овог закључка, а сходно садржини одредбе чл. 131 Закона о извршењу и обезбеђењу.

Судија
Лукић Александра

ПОУКА: Против овог закључка није дозвољен приговор. Против овог закључка може се изјавити захтев за отклањање неправилности.

Закључак доставити:

- пуномоћнику извршног повериоца;
- извршном дужнику;
- пуномоћнику купца ;
- Пореској управи;
- истаћи на огласну таблу суда;
- објавити на интернет страници суда;